

**APPARTEMENT NEUF** (septembre 2017) à louer à l'année pour 2 étudiant(e)s.

Surface habitable : 68m<sup>2</sup>

Prix :400€ TCC par chambre.

Vieusart, à 1km de LLN, situé au calme, au milieu des champs.

### **Libre d'occupation dès juillet 2018**

#### **Descriptif :**

2 chambres, douche, toilette séparée, un petit débarras avec une machine à laver, une grande pièce comprenant la cuisine équipée (frigo, four, micro-ondes, la salle à manger et le salon. L'appartement est entièrement meublé et équipé. Parking privé.

Vous n'avez que votre housse de couette à prendre.

**Domiciliation non possible. Pas de contrat de bail.**

#### **Conditions à respecter :**

Les étudiants peuvent rester le we, interdiction de sous louer sans l'accord du propriétaire. Ce n'est pas un kot à ambiance communautaire. L'appartement étant neuf, les étudiants doivent veiller à ce qu'il reste en état. Un état des lieux sera fait à l'entrée et à la sortie. Les animaux sont interdits. Toute charge comprise = eau, électricité, chauffage. Un supplément pourrait être demandé si la facture d'électricité devait être anormalement élevée (les radiateurs sont électriques). Wifi.

Si intéressé, contacter le 0470/64 08 97 ou le 010/ 86 77 47





